

**QUADRO DE COMPOSIÇÃO DO BDI - PADRÃO**

<b>CÂMARA MUNICIPAL DE SERRANOS - MG</b>	<b>FOLHA Nº: 01/01</b>
<b>OBRA: "OBRA DE REFORMA PARCIAL DA EDIFICAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE SERRANOS "</b>	<b>DATA: 25/07/2024</b>
<b>LOCAL DA OBRA: RUA PRINCESA ISABEL, nº98 - CENTRO - SERRANOS - MG</b>	<b>FORMA DE EXECUÇÃO:</b>  ( ) DIRETA                      ( x ) INDIRETA  <b>BDI 1 20,22 %</b>
<b>SEINFRA REGIÃO SUL - ABRIL/2024 - SEM DESONERAÇÃO / SINAPI - JUNHO/2024</b>	
<b>ENCARGOS SOCIAIS S/ DESONERADOS: 108,90%(HORA) 67,79%(MÊS)</b>	

Tipo de Obra (conforme Acórdão 2622/2013 - TCU e LEI Nº 13.161 DE 31/08/15):

Construção e Reforma de Edifícios

ATENDE AO RECOMENDADOS

ITENS		SIGLAS	VALORES	LIMITES?	INFERIOR	MÉDIO	SUPERIOR
TAXA DE RATEIO DA ADMINISTRAÇÃO CENTRAL		AC	4,01%	SIM	3,80%	4,00%	4,67%
TAXA DE SEGURO E GARANTIA DO EMPREENDIMENTO		S+G	0,40%	SIM	0,32%	0,40%	0,74%
TAXA DE RISCO		R	0,56%	SIM	0,50%	0,56%	0,97%
TAXA DE DESPESAS FINANCEIRAS		DF	1,11%	SIM	1,02%	1,11%	1,21%
TAXA DE LUCRO		L	8,00%	SIM	6,64%	7,30%	8,69%
TAXA DE TRIBUTOS	(CONFINS 3,00% , PIS 0,65%)	I	3,65%		Variável		
	ISS (legislação municipal)		1,00%				
	CPRB (INSS)		0,00%				
BDI conforme Acórdão 2622/2013 - TCU			%	SIM	19,60%	20,97%	24,23%
<b>BDI RESULTANTE</b>			<b>20,22%</b>	<b>SIM</b>			

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G)*(1 + DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro que, conforme legislação tributária municipal, a **base de cálculo** do ISS corresponde a do valor deste tipo de obra e, sobre esta base, incide ISS com **alíquota** de

50,00%  
2,00%

Observações:

Responsável Técnico: Rafael Arantes Maciel  
CREA-RJ/MG: 2016122562/D