



Objeto/Meta: **OBRA DE REFORMA PARCIAL DA EDIFICAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE SERRANOS**

ART CREA: MG20243189527

Memorial Descritivo da Obra – 25 de JULHO de 2024

A Câmara Municipal de Serranos – MG

Requerente: José Ronaldo de Oliveira

Presidente da Câmara Municipal de Serranos – MG

Rua Princesa Izabel nº98 - Bairro Centro.

CEP.: 37.452-000 - SERRANOS – MG

OBRA:

“REFORMA PARCIAL DA EDIFICAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE SERRANOS, SENDO NA SALA DE ARQUIVOS, QUINTAL DOS FUNDOS E PARTE FRONTAL DA EDIFICAÇÃO”

MEMORIAL DESCRITIVO DA OBRA

A finalidade do presente documento é descrever as etapas construtivas, bem como os materiais utilizados para execução da obra **REFORMA PARCIAL DA EDIFICAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE SERRANOS, SENDO NA SALA DE ARQUIVOS, QUINTAL DOS FUNDOS E PARTE FRONTAL DA EDIFICAÇÃO**, situada na **RUA PRINCESA IZABEL, nº98 – Centro de Serranos MG**. A obra deverá ser executada rigorosamente de acordo com o memorial descritivo e projetos. Toda e qualquer alteração que por necessidade deva ser introduzida no projeto ou nas especificações visando melhorias, só serão admitidas mediante consulta prévia e autorização da fiscalização da Contratante. Todos os materiais e serviços utilizados na obra deverão seguir as Normas Técnicas e recomendações de execução da ABNT. A fiscalização da Contratante se reserva no direito de a qualquer momento da execução dos serviços solicitar a paralisação ou mesmo mandar refazê-los, quando os mesmos não se apresentarem de acordo com as especificações, detalhes ou normas de boa técnica. Nos projetos apresentados, entre as medidas tomadas em escala e medidas determinadas por cotas, prevalecerão sempre às últimas.

NOTA (VER): 1ª - A Contratante deverá, durante a execução de todos os serviços previstos para conclusão da obra, observar as normas de segurança do trabalho para os colaboradores responsáveis pela sua execução. **2ª** - A Contratada deverá visitar o local onde serão executadas obra de reforma, sendo que não serão aceitas alegações de desconhecimento dos serviços a serem realizados.

1 ESPAÇOS DEFINIDOS E DESCRIÇÃO DOS AMBIENTES

A sala de arquivos da Câmara Municipal de Serranos se encontra no pavimento térreo da edificação, assim neste ambiente irá executar divisórias de alvenaria, um balcão de atendimento, pinturas, assentamento de azulejos, instalação elétrica e instalação de esquadrias; ambos serviços conforme a este descritivo, planilha orçamentária, memória de cálculo de quantitativos e projetos básicos que segue junto a este. Tendo essa sala de arquivo uma área edificada de 58,49m².

Na parte dos fundos da edificação da Câmara Municipal possui o quintal com revestimento de pedra de ardósia, onde essa será removida e após a regularização deverá assentar nova cerâmica, instar rufo nos muros de divisa do quintal, e, por fim um pequeno pedaço da alvenaria que se encontra sem reboco deverá este ser rebocado, tudo conforme planilha orçamentária. Tendo esse quintal uma área de piso de 36,67m².

Na parte frontal da edificação tem-se uma área descoberta (reco frontal), um revestimento cerâmico que deverá ser removido, executar regularização do piso para preparar a área para assentamento de novo piso cerâmico, porém antes deverá executar o jardim elevado conforme locação em planta anexa, como também drenagem até a sarjeta da água pluvial desta área frontal. Tendo essa área frontal uma área de piso de 38,23m².

Para a execução do objeto em questão, tem-se o projeto básico, onde deverá segui-lo obrigatoriamente; quanto a elétrica não a projeto elétrico dos novos pontos, porém os novos pontos serão conforme locação a ser definido pelo responsável da câmara. Assim, seguir conforme memória de cálculo de quantitativo, cronograma físico financeiro, descrições detalhadas, com também planilha orçamentária, ambos documentos seguem junto a este memorial descritivo da obra.

1.1 SERVIÇO PRELIMINAR

Serão atendidos os projetos e as especificações da Obra aprovada pela Câmara Municipal de Serranos-MG. A Câmara Municipal contratará empresa terceirizada, por processo de licitação, na forma de execução indireta.



Objeto/Meta: **OBRA DE REFORMA PARCIAL DA EDIFICAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE SERRANOS**

ART CREA: MG20243189527

A Empresa contratada se encarregará **INICIALMENTE E OBRIGATORIAMENTE**, da instalação da **PLACA DE OBRA** da obra em chapa de aço galvanizado, conforme modelo padronizado, firmadas em local frontal a obra e em posição de destaque. As orientações para a instalação de placas e adesivos de obras (modelo padrão) estão disponíveis no Manual Visual de Placas e Adesivos de Obras no sítio www.caixa.gov.br, na seção Downloads, assunto Gestão Urbana.

A Empresa contratada deverá fazer periodicamente a remoção de todo o entulho e detritos para que não se acumulem no local durante toda a execução da obra, mantendo assim, a obra de reforma permanentemente limpa, sendo de responsabilidade da Câmara Municipal de Serranos a fiscalização de toda a execução dos projetos.

2.0 DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS

2.1 DEMOLIÇÃO/REMOÇÃO (Quintal dos Fundos)

Inicialmente as primeiras atividades a serem executadas, será a realização da remoção/demolição, no quintal dos fundos da edificação, do piso fara a remoção do revestimento de pedra de ardósia, do rodapé existente, após fara a o apicoamento para baixar o nível e somente após este serviço fará o novo contra piso, assim, estando a área preparada para o novo assentamento de piso cerâmico e inclusive o rodapé. Oriente antes assentar o novo piso cerâmico, executar o reboco na parede lateral ao quintal pois assim não prejudicará o novo piso cerâmico. Também no quintal terá o assentamento/instalação de rufo em chapa de zinco nos muros de divisa, sendo muros das laterais e fundos.

Conforme listadas na planilha orçamentária e memorial contido na da memória de cálculo quantitativo, conforme segue abaixo:

- DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO DE PEDRAS (MÁRMORE, GRANITO, ARDÓSIA, ETC.), INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE DEMOLIÇÃO DE CONTRAPISO, TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO;
- DEMOLIÇÃO MANUAL DE RODAPÉ, INCLUSIVE ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO E AFASTAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO;
- APICOAMENTO DE PISO CIMENTADO - PROFUNDIDADE ATÉ 1 CM;
- CONTRAPISO DESEMPENADO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM;
- REVESTIMENTO COM CERÂMICA APLICADO EM PISO, ACABAMENTO ESMALTADO, AMBIENTE EXTERNO (ANTIDERRAPANTE), PADRÃO EXTRA, DIMENSÃO DA PEÇA ATÉ 2025 CM2, PEI IV, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO;
- RODAPÉ COM REVESTIMENTO EM CERÂMICA ESMALTADA COMERCIAL, ALTURA 10CM, PEI IV, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO.
- RUFO E CONTRARRUFO EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,5MM (GSG-26), COM DESENVOLVIMENTO DE 25CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL;
- REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:7 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO;

Há explicações na MEMÓRIA DE CÁLCULO DO QUANTITATIVO que segue junto a este memorial descritivo. Todos os entulhos providos das demolições e remoções deverão ser removidos da área da obra com o devido destino final correto, logo ao termino das remoções e demolições.

2.2 MOVIMENTAÇÃO DE TERRA (SALA DE ARQUIVO)

Para a execução das alvenarias de fechamento do arquivo 1 e 2, conforme nomeação ver na planta do projeto básico, inicialmente terá que executar o corte do piso cerâmico, corte do contra piso/concreto, na largura de 15cm e profundidade considerada de até 15cm, para assim permitir a escavação, conforme item 3.2 da planilha orçamentária. Assim, se dará ao início dos serviços de abertura das valas simples de apenas 20cm de profundidade abaixo do piso existente para que as paredes fiquem apoiadas sobre a viga baldrame simples que será com uma treliça H12.

Após a escavação dos baldrames, deverá realizar rigorosamente o serviço de APILOAMENTO DO FUNDO DE VALAS COM SOQUETE conforme prevê o orçamento. Assim, somente após se dá a execução do concretagem dos baldrames tanto do arquivo 1 e 2, concretagem da fundação (viga baldrame), e para o baldrame não terá forma e desforma.



Objeto/Meta: **OBRA DE REFORMA PARCIAL DA EDIFICAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE SERRANOS**

ART CREA: MG20243189527

Conforme listadas na planilha orçamentária e memorial contido na da memória de cálculo quantitativo, conforme segue abaixo:

- DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO, SEM ARMAÇÃO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO;
- ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,5M, INCLUSIVE DESCARGA LATERAL;
- APILOAMENTO MANUAL EM FUNDO DE VALA COM SOQUETE, EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO

2.3 INFRAESTRUTURA (SALA DE ARQUIVO)

A fundação rasa conforme projeto básico com detalhes estruturais que segue junto, sendo: FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, COM FCK 25 MPA, sendo o mesmo realizado somente após o apiolamento. Antes da colocação das ferragens deverá fazer uso de espaçadores de cimento, onde o mesmo pode ser com pedaços das paredes dos blocos de cimento, onde elas possuem em torno de 2,0cm para que a armação não fique em contato com o solo.

Na infraestrutura das paredes de fechamento dos ambientes de arquivo 1 e 2 terá os serviços conforme item 4 da planilha orçamentária:

- FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, COM FCK 25MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (FUNDAÇÃO);
- TRELICA NERVURADA (ESPAÇADOR), ALTURA = 120,0 MM, DIAMETRO DOS BANZOS INFERIORES E SUPERIOR = 6,0 MM, DIAMETRO DA DIAGONAL = 4,2 MM;

2.4 SUPRAESTRUTURA "SISTEMA ESTRUTURAL" (SALA DE ARQUIVO)

Sendo apenas duas paredes de fechamento dos ambientes de arquivo denominados de 1 e 2, assim sendo uma destas paredes na situação de fechamento em torno de um quadrante existente (arquivo 02), sendo este em baixo da escada/ rampa existente assim a parede deverá apenas serem encabeçadas no reboco existente, e, tendo uma verga em cima da porta a ser assentada. Já no arquivo 01 terá amarração no respaldo de toda alvenaria, sendo essa denominada de verga de respaldo, que deverá ser encabeçada na alvenaria existente. Também sobre a abertura da porta a ser instalada no arquivo 01 terá uma verga para minimizar surgimento de trincas diagonais.

O sistema estrutural adotado será do tipo convencional composto de elementos estruturais em concreto armado. Deverá seguir obrigatoriamente as orientações ESTRUTURAIS que segue junto a este memorial, qual quer que seja a alteração realizada durante a execução da obra sem a devida aprovação do autor, o mesmo não terá responsabilidade.

Para as VERGA OU CONTRAVERGA EM CONCRETO ESTRUTURAL PARA VÃOS ACIMA DE 150CM, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, CONTROLE "A", COM FCK 20 MPA, MOLDADA IN LOCO, INCLUSIVE ARMAÇÃO.

Para as VERGA OU CONTRAVERGA EM CONCRETO ESTRUTURAL PARA VÃOS DE ATÉ 150CM, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, CONTROLE "A", COM FCK 20 MPA, MOLDADA IN LOCO, INCLUSIVE ARMAÇÃO

2.5 ALVENARIA E REVESTIMENTOS (SALAS DE ARQUIVO 01 e 02, e BALCÃO DE ATENDIMENTO)

As paredes de alvenaria deverão ser executadas de acordo com as dimensões e espessuras constantes no projeto básico executivo e especificações na planilha orçamentária. Sendo em tijolo cerâmico furado de dimensões de 09cmx19cmx29cm para a fechamento/vedação do piso até a laje pré-moldada existente para o caso do arquivo 02, já para o ambiente denominado de arquivo 01 a alvenaria será de altura de 2,48m do piso acabado existente, pois terá uma abertura de 30cm por 6,60m, para ventilação natural no arquivo em questão. Tudo conforme projeto e memória de cálculo que seguem junto a este memorial descritivo.

- **Alvenaria de vedação sendo, ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO CERÂMICO FURADO, ESP.9CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO para as paredes internas de fechamento do arquivo 01 e 02, como também para execução do balcão de atendimento; assentado com argamassa traço 1:2:8. Espessura de 9,0cm e com largura final conforme indicação em projeto.**



Objeto/Meta: **OBRA DE REFORMA PARCIAL DA EDIFICAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE SERRANOS**

ART CREA: MG20243189527

- **CHAPISCO**

Para a perfeita aderência do revestimento, será aplicado chapisco de argamassa de cimento e areia, no traço volumétrico de 1:3 = CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022 em ambos lados das paredes novas.

Em todas as paredes internas novas executadas (arquivo 01, 02 e balcão de atendimento) terá após o chapisco, a execução do reboco em ambos os lados das alvenarias, conforme o item da planilha orçamentária "REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:7 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO.

- **SOLEIRA**

Para as duas portas dos arquivos terá o assentamento de soleira conforme planilha, conforme o item SOLEIRA EM GRANITO, NA COR CINZA ANDORINHA, ESP. 2CM, INCLUSIVE REJUNTAMENTO. A soleira será aplicada abaixo das portas, independente de desníveis entre os ambientes, permitindo também a mudança da paginação do piso. Conforme orçamento SOLEIRA DE GRANITO CINZA ANDORINHA E = 2 CM, ver descrição na memória de cálculo do quantitativo.

Trata-se de um material de alta resistência, com pequena porosidade, resistente à água, de fácil manuseio e adequação às medidas do local.

Dimensões: L (comprimento variável) x (largura variável) x 20mm (espessura)

Modelo de Referência: Granito Cinza Andorinha.

As soleiras de granito devem estar niveladas com o piso mais elevado. A espessura usual do granito acabado é 2,0cm, portanto, uma das faces da soleira deve ser polida, pois ficará aparente quando encontrar com o piso que estiver assentado no nível inferior.

OBS. para as soleiras: **1)** - "todas as portas onde assentar cerâmica receberam soleiras"; **2)** - "as soleiras deverão ser assentadas antes do assentamento do revestimento do piso, e as soleiras deverão ser frisadas na parte inferior para melhor aderência. **3)** - as soleiras deverão ser cortadas conforme o desenho dos portais existente; **4)** - não será aceito pedras com manchas e ou quebradas".

- **PEITORIL**

Sobre a parede do arquivo 01, para acabamento do respaldo terá o assentamento de pedra, COM PINGADEIRA PARA AMBOS LADOS DE 2,0CM de pedra "PEITORIL DE GRANITO CINZA ANDORINHA E = 2 CM". Trata-se de um material de alta resistência, com pequena porosidade, resistente à água, de fácil manuseio e adequação às medidas do local.

Dimensões: L (comprimento variável) x (largura variável) x 20mm (espessura)

Modelo de Referência: Ardósia POLIDA.

As pedras para peitoril, deverão estar niveladas e em altura conforme projeto arquitetônico. A espessura usual Da pedra acabada é 2cm, portanto, as duas faces (externas e internas) do peitoril deve ser polida.

OBS. para as pedras de peitoril: **1)** - as pedras deverão ultrapassar para cada lado em 2,00cm para acabamento; **2)** - não será aceito pedras com manchas e ou quebradas".

- **GRANITO DO BALCÃO DE ATENDIMENTO**

No balcão de atendimento, terá o assentamento de pedra de granito, sendo que nos três lados da pedra horizontal, terá frontão com altura de 7,0cm, EM MEIA ESQUADRIA com a pedra horizontal do balcão, e, também em cima do balcão na parede existente; ambos conforme planilha "RODABANCA/FRONTÃO PARA BANCADA EM GRANITO, COR CINZA ANDORINHA, ESP. 2CM, ALTURA DE 7CM, INCLUSIVE REJUNTAMENTO EM MASSA PLÁSTICA NA COR DA PEDRA."

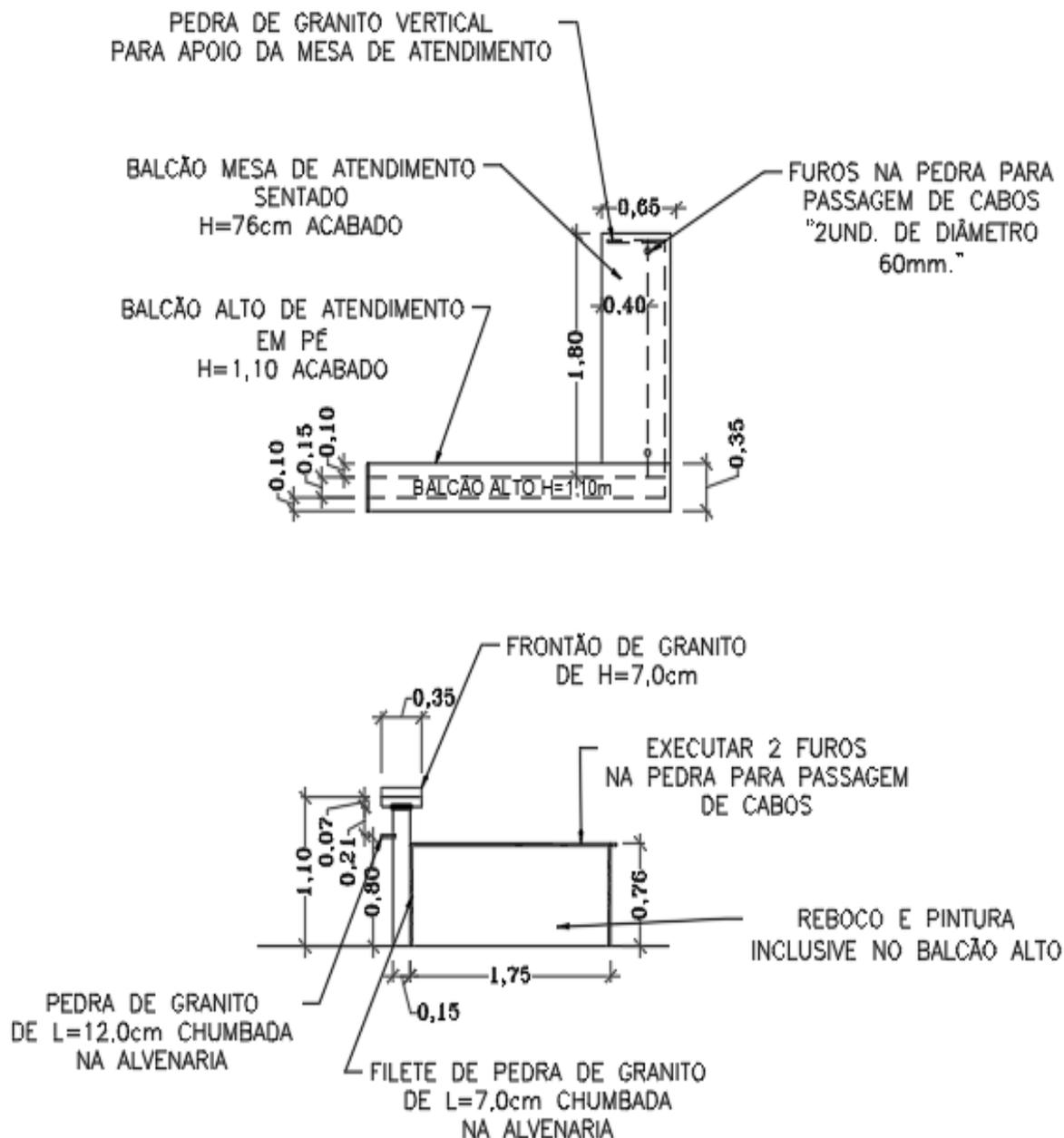
Tanto o balcão de atendimento alto como também a mesa baixa de atendimento sentado, será em pedra de granito, conforme "BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA E = 3 CM, APOIADA EM CONSOLE DE METALON 20 X 30 MM". Na mesa baixa, terá uma pedra de granito na vertical, ao lado da passagem, para apoio da pedra horizontal como também melhor acabamento da mesa. Conforme desenho abaixo:

OBS. para as bancadas de granito: **1)** - "todas as bancadas deverão ser assentadas nivelada em ambos sentidos"; **2)** - "MESA assentadas na altura de 76cm em relação ao piso acabado, E, balcão de atendimento de assentadas na altura de 110cm em relação ao piso acabado. **3)** - "as pedras das bancadas deverão ser coladas"; **4)** - "não será aceito pedras das bancadas com manchas e ou quebradas".



Objeto/Meta: OBRA DE REFORMA PARCIAL DA EDIFICAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE SERRANOS

ART CREA: MG20243189527



2.6 REVESTIMENTO DA PARTE FRONTAL (ÁREA DESCOBERTA)

Na parte frontal da edificação tem-se uma área descoberta, ou seja, área essa no recuo frontal, que contém um revestimento cerâmico que deverá ser totalmente removido, assim, após deverá executar o apicoamento de toda área para baixar o nível e assim posterior executar um novo contra piso assim assentar o novo piso cerâmico. Porém antes deverá executar o jardim elevado conforme locação em planta anexa, como também drenagem até a sarjeta da água pluvial desta área frontal. Tendo essa área frontal uma área de piso de 38,23m².

Seguindo a especificação citada, a cerâmica (DE PISO), quem escolherá o modelo/cor do mesmo, será o responsável pela Câmara Municipal de Serranos.



Objeto/Meta: **OBRA DE REFORMA PARCIAL DA EDIFICAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE SERRANOS**

ART CREA: MG20243189527

Conforme listadas na planilha orçamentária e memorial contido na da memória de cálculo quantitativo, conforme segue abaixo:

- DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CERÂMICO OU LADRILHO HIDRÁULICO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE DEMOLIÇÃO DE CONTRAPISO, TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO, demolição do piso cerâmico da parte frontal da edificação, conforme croqui;
- REVESTIMENTO COM CERÂMICA APLICADO EM PISO, ACABAMENTO ESMALTADO, **AMBIENTE EXTERNO** (ANTIDERRAPANTE), PADRÃO EXTRA, DIMENSÃO DA PEÇA ATÉ 2025 CM2, PEI IV, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO, para piso cerâmico da parte frontal da edificação, conforme croqui e abaixo:

Acabamento em piso cerâmico PEI-4;

Peças de aproximadamente: 0,45m (comprimento) x 0,45m (largura);

Modelos de Referência: Marca a escolher pelo responsável.

As peças cerâmicas serão assentadas com argamassa industrial adequada, de marca **QDE PRIMEIRA LINHA E REFERÊNCIA NO MERCADO, ACII, pois há uma circulação intensa de público** para o assentamento da cerâmica, não será aceito cimento cola (argamassa colante) de marca segunda linha. Sendo que para o assentamento deverá ser passar argamassa tanto sobre o contrapiso quanto na cerâmica.

(NOTAS) OBS. para o piso cerâmico: **1)** - “assentamento nivelado”; **2)** - “paginação reta, partindo rigorosamente atrás da porta de entrada, ou conforme orientação do fiscal e/ou responsável pela edificação, visando sempre a não ocorrência de eventuais recordes indesejáveis e/ou maior perda de peças cerâmicas. **3)** - não será aceito em hipótese nenhuma: pisos que ficarem com assentamento irregular, sem uniformidade das juntas, com ressaltos, que ficarem ocios ao bater com as mãos, peças trincadas e ou manchadas. **4)** - primeiramente deverá assentar os pisos e somente após o assentamento do rodapé. **5)** - o empreiteiro deverá deixar na edificação de algumas peças cerâmicas para eventual substituição futura acaso necessário. **6)** - para o assentamento deverá ser passar argamassa tanto sobre o contrapiso quanto na cerâmica. **7)** - assentar as peças sempre na mesma indicação, conforme setas indicativas no verso das peças de cerâmica.

- RODAPÉ COM REVESTIMENTO EM CERÂMICA ESMALTADA COMERCIAL, ALTURA 10CM, PEI IV, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO, para piso cerâmico da parte frontal da edificação, conforme croqui e abaixo:

Após o assentamento da cerâmica no piso, executar o assentamento do rodapé conforme planilha orçamentária.

OBS. para o rodapé: **1)** - “assentamento prumado”; **2)** - não será aceito em hipótese nenhuma: rodapé que ficarem com assentamento irregular, sem uniformidade das juntas, com ressaltos, que ficarem ocios ao bater com as mãos, peças trincadas e ou manchadas. **3)** - primeiramente deverá assentar os pisos e somente após o assentamento do rodapé. **4)** - o rodapé deverá seguir com suas juntas e desenhos, conforme orientação do piso assentado.

- APICOAMENTO DE PISO CIMENTADO - PROFUNDIDADE ATÉ 1 CM, quebra do contra piso existente para assim preparar a superfície e nível para o novo piso cerâmico da parte frontal da edificação, conforme croqui;
- CONTRAPISO DESEMPENADO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, após a remoção e apicoamento, se necessário executar o contrapiso, acaso não sendo necessário, ficará o saldo no contrato. Deverá obrigatoriamente respeitar os níveis indicados existentes, não podendo serem alterados e/ou em desacordo com arquitetura existente e/ou com a NBR 9050/2020;
- FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, ESGOTO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 100 MM (4”), INCLUSIVE CONEXÕES, para condução da água pluvial da área frontal descoberta, até a sarjeta da rua;
- DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO, SEM ARMAÇÃO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO, quebra da calçada e parede para colocação do cano de 100mm, assim a água pluvial da parte frontal ficará drenada até a SARJETA;
- CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021, para a calçada na colocação do cano de 100mm;



Objeto/Meta: **OBRA DE REFORMA PARCIAL DA EDIFICAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE SERRANOS**

ART CREA: MG20243189527

- REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:7 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO, **PARA A EXECUÇÃO DO JARDIM ELEVADO;**
- PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA EM PLACAS, INCLUSIVE TERRA VEGETAL E CONSERVAÇÃO POR TRINTA (30) DIAS, **PARA A EXECUÇÃO DO JARDIM ELEVADO;**
- ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO CERÂMICO FURADO, ESP. 9CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO, **PARA O JARDIM ELEVADO, ALTURA DE 60CM;**
- PEITORIL DE GRANITO CINZA ANDORINHA E = 2 CM, para acabamento sobre as pedrinhas do jardim elevado, assentamento em meia esquadria, e com pingadeira e acabamento de ambos lados das pedras, largura de 18cm das pedras;
- Para a perfeita aderência do revestimento, será aplicado chapisco de argamassa de cimento e areia, no traço volumétrico de 1:3 = CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022, **PARA A EXECUÇÃO DO JARDIM ELEVADO;**

2.7 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS (SALA DE ARQUIVO)

No campo das instalações elétricas, apenas o serviço e material referente a instalação no BALCÃO DE ATENDIMENTO, ILUMINAÇÃO E TOMADAS NOS AMBIENTES DO ARQUIVO 1 E 2.

A iluminação no arquivo 01 será feita na parede nova a ser executada, ou seja, a luminária ficará instalada na parede e não em teto. Nesta nova parede de fechamento terá tomadas a ser instalada conforme locação e orientação do responsável pela Câmara Municipal, assim na planilha orçamentária foi inserida por pontos de tomadas e iluminação. Qualquer diminuição do quantitativo ficará em saldo do contrato.

Abaixo segue instruções de elétrica:

No projeto de instalações elétricas foi definido a distribuição geral das luminárias, pontos de força, comandos, circuitos, chaves, proteções de equipamentos. O atendimento à edificação foi considerado em baixa tensão, conforme a tensão operada pela concessionária local em 110V ou 220V. Os alimentadores foram dimensionados com base o critério de queda de tensão máxima admissível considerando a distância aproximada de 40 metros do quadro geral de baixa tensão até a subestação em poste. Caso a distância seja maior, os alimentadores deverão ser redimensionados.

Os circuitos que serão instalados seguirão os pontos de consumo através de eletrodutos, condutores e caixas de passagem. Todos os materiais deverão ser de qualidade para garantir a facilidade de manutenção e durabilidade.

As instalações elétricas foram projetadas de forma independente para cada anexo(bloco de edificação), permitindo flexibilidade na construção, operação e manutenção.

A, que seguem em eletrodutos enterrados no solo conforme especificado no projeto. Os alimentadores foram dimensionados com base no critério de queda de tensão máxima admissível considerando a distância entre os quadros de distribuição e o QGBT, definidas pelo layout apresentado. Os alimentadores do quadro geral e os circuitos de iluminação ficarão localizados dentro do volume do mesmo, em local apropriado para sua instalação.

Não foram consideradas no projeto tomadas altas, exceto as de uso específicos. Todos os circuitos de tomadas serão dotados de dispositivos de proteção.

As luminárias especificadas no projeto preveem lâmpadas de baixo consumo de energia como as fluorescentes e a vapor metálica, reatores eletrônicos de alta eficiência, alto fator de potência e baixa taxa de distorção harmônica. Foram previstas luminárias com aletas para as áreas de trabalho e leitura pelo fato de proporcionar melhor conforto visual aos usuários já que limita o ângulo de ofuscamento no ambiente.

O acionamento dos comandos das luminárias é feito por seções, sempre no sentido das janelas para o interior dos ambientes. Dessa forma aproveita-se melhor a iluminação natural ao longo do dia, permitindo acionar apenas as seções que se fizerem necessária, racionalizando o uso de energia.

- Materiais e Processo Executivo

Generalidades



Objeto/Meta: **OBRA DE REFORMA PARCIAL DA EDIFICAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE SERRANOS**

ART CREA: MG20243189527

A execução dos serviços deverá obedecer:

- às prescrições contidas nas normas da ABNT, específicas para cada instalação;
- às disposições constantes de atos legais;
- às especificações e detalhes dos projetos; e
- às recomendações e prescrições do fabricante para os diversos materiais.

Caixas de Derivação

As caixas de derivação serão do tipo de PVC e deverão ser empregadas em todos os pontos de entrada e/ou saída dos condutores na tubulação, em todos os pontos de instalação de luminárias, interruptores, tomadas ou outros dispositivos.

As caixas embutidas nas lajes serão firmemente fixadas nos moldes, às caixas embutidas nas paredes deverão facear o paramento de alvenaria – de modo a não resultar excessiva profundidade depois de concluído o revestimento – e serão niveladas e aprumadas.

Caixas de Passagem

As caixas de passagem, no que diz respeito à sua instalação, obedecerão às normas da ABNT atinentes ao assunto. O posicionamento das caixas deverá ser verificado no projeto de instalações elétricas que será entregue posteriormente.

Eletrodutos

Os eletrodutos de energia embutidos nos forros e paredes deverão ser de PVC flexível corrugado, os embutidos em lajes ou enterrados no solo serão de PVC rígido roscável e os eletrodutos que seguem até o quadro de alimentação geral deverão ser em PVC rígido roscável. Os diâmetros deverão seguir rigorosamente os fixados em projeto.

Não poderão ser usadas curvas com deflexões menores que 90°.

Antes da enfição todos os eletrodutos e caixas deverão estar convenientemente limpos e secos.

Nos eletrodutos sem fiação (secos) deverá ser deixado arame galvanizado n.º 18 AWG ($\varnothing = 1,0$ mm) como guia.

Nas juntas de dilatação o eletroduto deverá ser embuchado por tubo de maior diâmetro, garantindo-se continuidade e estanqueidade.

A cada duas curvas no eletroduto deverá ser utilizada uma caixa, sendo que todas devem possuir tampa.

As instalações (eletrodutos, caixas metálicas de passagem, tomadas, interruptores, quadros e luminárias) deverão ser conectadas ao condutor de proteção (TERRA).

Fios e Cabos

Os condutores serão instalados de forma que não estejam submetidos a esforços mecânicos incompatíveis com sua resistência, o que prevalece, também, para o seu isolamento e/ou revestimento.

As emendas e derivações serão executadas de modo a assegurarem resistência mecânica adequada e contato elétrico perfeito e permanente por meio de um conector apropriado ou de solda e deverão ser executadas sempre em caixas de passagem.

Os fios ou cabos serão de cobre de alta condutividade, classe de isolamento 750 V, com isolação termoplástica, com temperatura limite de 70° C em regime, com cobertura protetora de cloreto de polivinila (PVC).

A bitola mínima dos condutores a serem usadas serão de secção: # 1,50 e 2,5 mm² para as instalações elétricas em geral.

Deverá ser utilizado o sistema Duplix por identificador da Pial ou similar Hellerman, o mesmo deverá ser executado junto a entrada do disjuntor de proteção e terminação do circuito (tomada, plug, interruptor, etc).

As emendas dos condutores de secção até 4,00 mm² inclusive, poderá ser feita diretamente através de solda estanhada 50/50, com utilização de fita isolante de auto fusão para isolamento das conexões, e com cobertura final com fita isolante plástica. Acima dessa bitola deverão ser utilizados conectores apropriados.

A identificação dos condutores deverá obedecer às seguintes convenções:

A - CIRCUITOS BIFÁSICOS

- Fase A - Preto
- Fase B - Vermelho
- Neutro - Azul claro
- Retorno - Amarelo
- Terra (PE Proteção) - Verde

B – ELETRICA COMUM

- Fase - Preto
- Neutro - Azul claro (Identificado)
- Terra (PE Proteção) - Verde



Objeto/Meta: **OBRA DE REFORMA PARCIAL DA EDIFICAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE SERRANOS**

ART CREA: MG20243189527

Disjuntores

Todos os condutores deverão ser protegidos por disjuntores compatíveis com suas respectivas capacidades nominais, de acordo com o projeto elétrico.

Os disjuntores monopolares e bipolares de caixa moldada deverão ser da marca Siemens ou MGE, modelo 5SX1 série N, sem compensação térmica de carcaça, mecanismo de operação manual com abertura mecanicamente livre, para operações de abertura e fechamento, dispositivo de disparo, eletromecânico, de ação direta por sobrecorrente e dispositivo de disparo de ação direta e elemento térmico para proteção contra sobrecargas prolongadas.

Disjuntores: Para circuitos bifásicos ou trifásicos deverão ser utilizados disjuntores conjugados pelo fabricante. É proibida a utilização de disjuntores acoplados na obra.

Deverá ser utilizado trava disjuntores nos quadros para evitar escorregamento dos mesmos.

Quadro Elétrico

Para atendimento dos banheiros feminino e masculino e também do vestiário masculino, estes terão um quadro elétrico designado pelo sistema de nomenclatura alfanumérico relacionado com o local da instalação. No quadro abrigarão os disjuntores de proteção dos diversos circuitos de iluminação e tomada, assim como os equipamentos de comando e controle do sistema de supervisão predial. Os circuitos serão identificados por relação anexa à própria tampa do quadro.

Interruptores e Tomadas

Os comandos da iluminação serão feitos por meio de interruptores situados no ambiente. Os posicionamentos das unidades seguirão o projeto elétrico e projeto arquitetônico de layout que serão entregues posteriormente.

Os interruptores serão da linha Nereya, Pial ou equivalente. As tomadas de uso geral, salvo quando houver indicação contrária, serão do tipo Padrão Brasileiro, 2P+T, 10 A ou 20A, com identificador de tensão e pino terra, da mesma linha dos interruptores. As tomadas de informática serão do tipo dedicado à rede estabilizada, cor vermelha, padrão brasileiro 2P+T, 20A, Pial ou equivalente, com identificador de tensão. VER PROJETO ELÉTRICO E ORÇAMENTO.

Luminárias

Sendo LUMINÁRIA COMERCIAL CHANFRADA DE SOBREPOR COMPLETA, PARA DUAS (2) LÂMPADAS TUBULARES LED 2X18W-ØT8, TEMPERATURA DA COR 6500K, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE BASE E LÂMPADAS, e, LUMINÁRIA PLAFON REDONDO DE VIDRO JATEADO REDONDO COMPLETA, DIÂMETRO 25 CM, PARA UMA (1) LÂMPADA LED, POTÊNCIA 9W, BULBO A60, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE BASE E LÂMPADA; quantitativo e locação conforme projeto elétrico de cada ambiente.

Todas as luminárias serão conforme indicadas, ligadas ao fio terra, não se admitindo em nenhuma hipótese luminárias de madeira ou qualquer outro material combustível.

Disposições construtivas

Todas as instalações elétricas serão executadas com esmero e bom acabamento, os condutores, condutos e equipamentos cuidadosamente dispostos nas respectivas posições e firmemente ligados às estruturas de suporte e aos respectivos pertences, formando um conjunto mecânico eletricamente satisfatório e de boa qualidade.

Os ramais de entrada e medição serão executados em conformidade com as normas da concessionária local, abrangendo condutores e acessórios – instalados a partir do ponto de entrega até o barramento geral de entrada – caixa de medição e proteção, caixa de distribuição, os ramais de medidores, quadros, etc.

Todas as extremidades livres dos tubos serão, antes da concretagem e durante a construção, convenientemente obturadas, a fim de evitar a penetração de detritos e umidade. Deverão ser previstas passagens para as tubulações antes da concretagem.

Todas as tubulações das instalações aparentes serão pintadas nas cores convencionais exigidas pela ABNT.

- Normas Técnicas Relacionadas
 - _NR 10: Segurança em Instalações e Serviços em Eletricidade;
 - _ABNT NBR 5123: Relé fotelétrico e tomada para iluminação - Especificação e método de ensaio;
 - _ABNT NBR 5349: Cabos nus de cobre mole para fins elétricos - Especificação;
 - _ABNT NBR 5370: Conectores de cobre para condutores elétricos em sistemas de potência;
 - _ABNT NBR 5382: Verificação de iluminância de interiores;
 - _ABNT NBR 5410: Instalações elétricas de baixa tensão;
 - _ABNT NBR 5413: Iluminância de interiores;



Objeto/Meta: **OBRA DE REFORMA PARCIAL DA EDIFICAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE SERRANOS**

ART CREA: MG20243189527

- _ABNT NBR 5444: Símbolos gráficos para instalações elétricas prediais;
- _ABNT NBR 5461: Iluminação;
- _ABNT NBR 5471: Condutores elétricos;
- _ABNT NBR 6516: Starters - A descarga luminescente;
- _ABNT NBR 6689: Requisitos gerais para condutos de instalações elétricas prediais;
- _ABNT NBR 8133: Rosca para tubos onde a vedação não é feita pela rosca -Designação, dimensões e tolerâncias;
- _ABNT NBR 9312: Receptáculo para lâmpadas fluorescentes e starters -Especificação;
- _ABNT NBR 10898: Sistema de iluminação de emergência;
- _ABNT NBR 11839: Dispositivo-fusíveis de baixa tensão para proteção de semicondutores - Especificação;
- _ABNT NBR 11841: Dispositivo-fusíveis de baixa tensão, para uso por pessoas autorizadas - Fusíveis com contatos tipo faca - Especificação;
- _ABNT NBR 11848: Dispositivo-fusíveis de baixa tensão para uso por pessoas autorizadas - Fusíveis com contatos aparafusados - Especificação;
- _ABNT NBR 11849: Dispositivo-fusíveis de baixa tensão para uso por pessoas autorizadas - Fusíveis com contatos cilíndricos - Especificação;
- _ABNT NBR 12090: Chuveiros elétricos - Determinação da corrente de fuga -Método de ensaio;
- _ABNT NBR 12483: Chuveiros elétricos - Padronização;
- _ABNT NBR 14011: Aquecedores instantâneos de água e torneiras elétricas -Requisitos;
- _ABNT NBR 14012: Aquecedores instantâneos de água e torneiras elétricas -Verificação da resistência ao desgaste ou remoção da marcação - Método de ensaio;
- _ABNT NBR 14016: Aquecedores instantâneos de água e torneiras elétricas - Determinação da corrente de fuga - Método de ensaio;
- _ABNT NBR 14417: Reatores eletrônicos alimentados em corrente alternada para lâmpadas fluorescentes tubulares - Requisitos gerais e de segurança;
- _ABNT NBR 14418: Reatores eletrônicos alimentados em corrente alternada para lâmpadas fluorescentes tubulares - Prescrições de desempenho;
- _ABNT NBR 14671: Lâmpadas com filamento de tungstênio para uso doméstico e iluminação geral similar - Requisitos de desempenho.
- _ABNT NBR IEC 60061-1: Bases de lâmpadas, porta-lâmpadas, bem como gabaritos para o controle de intercambialidade e segurança - Parte 1: Bases de lâmpadas;
- _ABNT NBR IEC 60081: Lâmpadas fluorescentes tubulares para iluminação geral;
- _ABNT NBR IEC 60238: Porta-lâmpadas de rosca Edison;
- _ABNT NBR IEC 60269-3-1: Dispositivos-fusíveis de baixa tensão - Parte 3-1: Requisitos suplementares para dispositivos-fusíveis para uso por pessoas não qualificadas (dispositivos-fusíveis para uso principalmente doméstico e similares) - Seções I a IV;
- _ABNT NBR IEC 60439-1: Conjuntos de manobra e controle de baixa tensão - Parte 1: Conjuntos com ensaio de tipo totalmente testados (TTA) e conjuntos com ensaio de tipo parcialmente testados (PTTA);
- _ABNT NBR IEC 60439-2: Conjuntos de manobra e controle de baixa tensão - Parte 2: Requisitos particulares para linhas elétricas pré-fabricadas (sistemas de barramentos
- _ABNT NBR IEC 60439-3: Conjuntos de manobra e controle de baixa tensão - Parte 3: Requisitos particulares para montagem de acessórios de baixa tensão destinados a instalação em locais acessíveis a pessoas não qualificadas durante sua utilização – Quadros de distribuição;
- _ABNT NBR IEC 60669-2-1: Interruptores para instalações elétricas fixas residenciais e similares -Parte2-1: Requisitos particulares - Interruptores eletrônicos;
- _ABNT NBR IEC 60884-2-2: Plugues e tomadas para uso doméstico e análogo - Parte 2-2: Requisitos particulares para tomadas para aparelhos;
- _ABNT NBR NM 243: Cabos isolados com policloreto de vinila (PVC) ou isolados com composto termofixo elastomérico, para tensões nominais até 450/750 V, inclusive - Inspeção e recebimento;
- _ABNT NBR NM 244: Condutores e cabos isolados - Ensaio de centelhamento;
- _ABNT NBR NM 247-1: Cabos isolados com policloreto de vinila (PVC) para tensões nominais até 450/750 V - Parte 1: Requisitos gerais (IEC 60227-1, MOD);
- _ABNT NBR NM 247-2: Cabos isolados com policloreto de vinila (PVC) para tensão nominais até 450/750 V, inclusive - Parte 2: Métodos de ensaios (IEC 60227-2, MOD);
- _ABNT NBR NM 247-3: Cabos isolados com policloreto de vinila (PVC) para tensões nominais até 450/750 V, inclusive - Parte 3: Condutores isolado (sem cobertura) para instalações fixas (IEC 60227-3, MOD);
- _ABNT NBR NM 247-5: Cabos isolados com policloreto de vinila (PVC) para tensões nominais até 450/750 V, inclusive - Parte 5: Cabos flexíveis (cordões) (IEC 60227-5, MOD);



Objeto/Meta: **OBRA DE REFORMA PARCIAL DA EDIFICAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE SERRANOS**

ART CREA: MG20243189527

_ABNT NBR NM 287-1: Cabos isolados com compostos elastoméricos termofixos, para tensões nominais até 450/750 V, inclusive - Parte 1: Requisitos gerais (IEC 60245-1, MOD);

_ABNT NBR NM 287-2: Cabos isolados com compostos elastoméricos termofixos, para tensões nominais até 450/750 V, inclusive - Parte 2: Métodos de ensaios (IEC 60245-2 MOD);

_ABNT NBR NM 287-3: Cabos isolados com compostos elastoméricos termofixos, para tensões nominais até 450/750 V, inclusive - Parte 3: Cabos isolados com borracha de silicone com trança, resistentes ao calor (IEC 60245-3 MOD);

_ABNT NBR NM 287-4: Cabos isolados com compostos elastoméricos termofixos, para tensões nominais até 450/750 V, inclusive - Parte 4: Cordões e cabos flexíveis (IEC 60245-4:2004 MOD);

_ABNT NBR NM 60454-1: Fitas adesivas sensíveis à pressão para fins elétricos - Parte 1: Requisitos gerais (IEC 60454-1:1992, MOD);

_ABNT NBR NM 60454-2: Fitas adesivas sensíveis à pressão para fins elétricos - Parte 2: Métodos de ensaio (IEC 60454-2:1992, MOD);

_ABNT NBR NM 60454-3: Fitas adesivas sensíveis à pressão para fins elétricos - Parte 3: Especificações para materiais individuais - Folha 1: Filmes de PVC com adesivos sensíveis à pressão (IEC 60454-3-1:1998, MOD);

_ABNT NBR NM 60669-1: Interruptores para instalações elétricas fixas domésticas e análogas - Parte 1: Requisitos gerais (IEC 60669-1:2000, MOD);

_ABNT NBR NM 60884-1: Plugues e tomadas para uso doméstico e análogo - Parte 1: Requisitos gerais (IEC 60884-1:2006 MOD).

2.8 PINTURA INTERNA (SALA DE ARQUIVO)

Observação: “ para as definições das **cores das tintas**, deverão consultar inicialmente, ou seja, antes da compra, o responsável pela Câmara Municipal de Serranos. ”

- **PAREDES INTERNAS – PINTURA ACRÍLICA (somente o teto será de LATEX)**

Todas as paredes internas DA SALA DE ARQUIVO, receberão revestimento de pintura acrílica, somente o teto será LATEX, sobre o reboco desempenado fino e acabamento fosco, conforme planilha orçamentária e memória de cálculo do quantitativo, COMO TAMBÉM AS PAREDES EXISTENTE E COM PINTURA.

Modelo de Referência: tinta DE PRIMEIRA LINHA, Acrílico contra Microfissuras, ou equivalente.

O revestimento ideal deve ter três camadas: chapisco, emboço e reboco liso. Após esta etapa, deverá ser aplicado selador acrílico, como camada de preparo para o recebimento de pintura acrílica.

O item 9.1 da planilha orçamentária:

1º - PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) **EM PAREDE**, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO (paredes internas e externas) PARA AS PAREDES NOVAS EXECUTADAS.

O item 9.2 da planilha orçamentária:

2º - PINTURA ACRÍLICA **EM PAREDE**, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA). Para todas as paredes internas da sala de arquivo e inclusive o banheiro existente.

O item 9.3 da planilha orçamentária:

3º - PINTURA LÁTEX (PVA) **EM TETO**, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA) (Para o teto de toda a área de laje da sala de arquivo, inclusive as vigas aéreas e teto do banheiro existente).

O item 9.4 da planilha orçamentária:

4º “PINTURA COM VERNIZ SINTÉTICO MARÍTIMO EM ESQUADRIAS DE MADEIRA, DUAS (2) DEMÃOS, ACABAMENTO TIPO ACETINADO (BRILHO SÚTIL)” *Pintura das duas portas novas a ser assentadas na entrada dos ambientes arquivo 01 e 02, em ambos lados, sem pintar as fechadura e metais cromados.*

Objeto/Meta: **OBRA DE REFORMA PARCIAL DA EDIFICAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE SERRANOS**

ART CREA: MG20243189527

2.9 ESQUADRIAS (SALA DE ARQUIVO)

Características e Dimensões do Material (conforme projeto e planilha orçamentária).

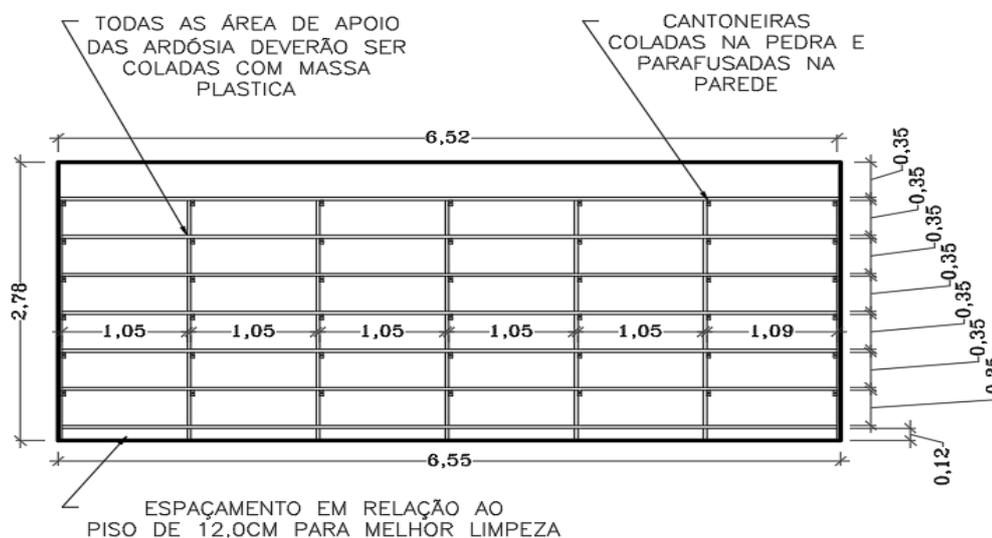
Conforme planilha orçamentária "PORTA DE MADEIRA COMPLETA, DIMENSÃO (80X210)CM, TIPO DE ABRIR, UMA (1) FOLHA, ACABAMENTO NATURAL PARA PINTURA/VERNIZ, TIPO PRANCHETA/SARRAFEADA, INCLUSIVE MARCO, ALIZAR E FERRAGENS, EXCLUSIVE PINTURA/VERNIZ," será uma porta para cada entrada dos ambientes arquivo 01 e arquivo 02.

2.10 PRATELEIRAS DE ARDÓSIA (SALA DE ARQUIVO)

Para execução das prateleiras de pedra ardósia do arquivo 01 conforme croqui e especificações, sendo "PRATELEIRAS EM ARDÓSIA, ESP. 3CM, INCLUSIVE INSTALAÇÃO, FERRAGENS EM LATÃO CROMADO E ACESSÓRIOS" conforme itens da COMPOSIÇÃO 01 conforme abaixo:

- CHAPA (MATERIAL: LATÃO|ACABAMENTO: CROMADO|COMPRIMENTO*: 111,5MM|ALTURA*: 50MM|ESPESSURA*: 4MM|APLICAÇÃO: FERRAGEM PARA DIVISÓRIAS DE PEDRAS);
- PARAFUSO (ROSCA: UNC|APLICAÇÃO: PEDRAS|MATERIAL: LATÃO|CABEÇA DA PORCA: CALOTA PARA BUCHA|PORCA: INCLUSO|REFERÊNCIA: 860CR OUEQUIVALENTE);
- PARAFUSO (TIPO: CASTELO|MATERIAL: LATÃO|NÚMERO: 8|ARRUELA: INCLUSA|BUCHA: INCLUSA);
- CHAPA DE ARDÓSIA (COR: NATURAL|ESPESSURA: 3CM);
- MASSA PLÁSTICA (COR: BRANCA, CINZA OU PRETA|CATALIZADOR: INCLUSO|RENDIMENTO: 0,59KG/M²);
- SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES;
- PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES.

NOTAS: As prateleiras terão PROFUNDIDADE de 40cm, todos os níveis de prateleiras serão parafusadas na paredes, a última prateleira não terá divisória, todas as pedras verticais partiram de um pé de apoio colado do piso existente. Nas paredes laterais também pedra uma pedra encostada na alvenaria. Os espaçamentos entre as pedra horizontas serão de 35cm livre.



VISTA 3 - Prateleiras de Ardósia do Arquivo 1

Esc. 1:75





Objeto/Meta: **OBRA DE REFORMA PARCIAL DA EDIFICAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE SERRANOS**

ART CREA: MG20243189527

2.11 PAREDE DE FUNDOS DA SALA DE ARQUIVO

Na sala de arquivo, somente na parede de fundos, será executado o assentamento de AZULUJO nesta parede, porém realizará inicialmente a preparação da mesma para assim receber o azulejo. Então, inicialmente realizará a execução da “DEMOLIÇÃO MANUAL DE RODAPÉ, INCLUSIVE ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO E AFASTAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO” assim, após executará o “LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE TINTA” e somente após iniciará o “APICOAMENTO DE PISO CIMENTADO - PROFUNDIDADE ATÉ 1 CM”. Após não mais contem na parede, resíduos de pintura e possuir aderência suficiente para colagem do azulejo poderá dar início do assentamento do AZULEJO.

Seguindo a especificação citada, a cerâmica (DE AZULEJO), quem escolherá o modelo/cor do mesmo, será o responsável pela Câmara Municipal de Serranos.

“REVESTIMENTO COM CERÂMICA APLICADO EM PAREDE, ACABAMENTO ESMALTADO, AMBIENTE INTERNO/EXTERNO, PADRÃO EXTRA, DIMENSÃO DA PEÇA ATÉ 2025 CM2, PEI III, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO” que será do piso acabado até a laje existente.

2.12 LIMPEZA

A obra deverá ser entregue em perfeito estado de limpeza e conservação, livre de entulhos ou restos de materiais da obra. Todo entulho gerado deverá ser removido do terreno pela EMPREITEIRA.

Nota: “a obra deverá no período de EXECUÇÃO, permanecer limpa e sem nenhum tipo de material que possa prejudicar o uso da edificação da Câmara Municipal de Serranos. “

2.13 ISOLAMENTO DE REVESTIMENTOS CERÂMICOS

O revestimento cerâmico inicialmente receberá isolamento para a execução das pinturas externas e internas de paredes e esquadrias, seja em qual for o ambiente.

2.14 CASOS OMISSOS NESTE MEMORIAL:

Todos os serviços não especificados neste memorial deverão receber a aprovação para utilização do Responsável Técnico pela fiscalização da obra.

Cruzília - MG, 25 de julho de 2024.

RAFAEL ARANTES MACIEL
Engº. Civil
CREA – RJ / MG: 2016122562/D

ART MG20243189527